

# Peraturan Penghuni RUMAH ASRI PEKANBARU

Penghuni Rumah Asri Pekanbaru wajib mematuhi peraturan yang berlaku di Rumah Asri Pekanbaru:

- Penyewa kost wajib mengisi perjanjian sewa dan menyerahkan fotocopy KTP atau identitas diri lain yang sah kepada pengelola.
- Biaya sewa kost wajib dibayar paling lambat tanggal 10 setiap bulan dengan cara transfer ke rekening:

**Bank : SMBC**  
**Atas Nama : Rina**  
**No. Rekening : 1234567890**

- Selama masa sewa, penyewa kost berhak menempati kamar dan memanfaatkan fasilitas bersama yang ada di kost.
- Penyewa kost diperkenankan menerima tamu hanya di ruang yang sudah disediakan.
- Tamu pria dilarang masuk ke kamar.
- Waktu berkunjung tamu maksimal jam 22:00.
- Tamu dilarang menginap di kost. Apabila ada keperluan yang mendesak harus dengan izin dari pengelola Rumah Asri.
- Demi kepentingan bersama, penyewa kost dihimbau untuk:
  1. Menghemat air dengan menutup keran setelah selesai menggunakan air.
  2. Menghemat listrik dengan mematikan lampu dan peralatan elektronik yang tidak digunakan, terutama saat meninggalkan kost.
  3. Menjaga fasilitas kost dengan baik. Apabila ada fasilitas yang rusak, harap segera menghubungi pengelola kost.
  4. Menjaga ketenangan di rumah kost.
  5. Mengunci kamar apabila meninggalkan kost.



- Dilarang menggunakan alat elektronik yang menggunakan daya besar tanpa izin pengelola kost.
- Dilarang berjudi dan melakukan perbuatan asusila.
- Dilarang mengkonsumsi minuman beralkohol dan narkoba.
- Dilarang menyimpan senjata api, bahan peledak dan barang-barang yang mudah terbakar.
- Penghuni bertanggung jawab atas keamanan barang miliknya masing-masing. Pengelola tidak bertanggung jawab atas kehilangan atau kerusakan yang terjadi terhadap barang milik penghuni.
- Terhadap pelanggaran tata tertib ini pengelola berwenang menyampaikan teguran.
- Dalam hal penghuni telah mendapatkan 3 kali teguran dan tetap tidak menaati tata tertib ini, maka pengelola berhak menghentikan perjanjian sewa dan mengeluarkan penghuni dari Rumah Asri Pekanbaru.
- Apabila dipandang perlu pengelola dapat membuka dan/atau mengosongkan kamar dengan disaksikan oleh RT/RW setempat.
- Kritik, saran dan pertanyaan dapat disampaikan melalui no. WhatsApp 081234567890

Hormat Kami,

Rumah Asri Pekanbaru